

TRANSFORMACIONES DEL PAISAJE RURAL EN EL CORREGIMIENTO DE TRIBUNAS CÓRCEGA:

Algunos elementos para considerar en la discusión territorial



CRÉDITOS DE LA PUBLICACIÓN

EQUIPO DE INVESTIGACIÓN Y REDACCIÓN

INVESTIGADOR PRINCIPAL:

John Jairo Ocampo Cardona.

Administrador Ambiental, MSc. Desarrollo Sustentable (Cátedra UNESCO).

Profesor Auxiliar e investigador Universidad Tecnológica de Pereira.
Grupo de investigación Gestión Ambiental Territorial.

CO-INVESTIGADOR:

Tito Morales Pinzón.

Administrador Ambiental, MSc, Investigación Operativa y Estadística, PhD. Ciencia y Tecnología Ambientales.

Profesor titular e investigador Universidad Tecnológica de Pereira.
Grupo de investigación Gestión Ambiental Territorial.

CO-INVESTIGADOR:

Willmer Alexis Leguízamo Rincón.

Administrador Ambiental, Maestrando Desarrollo Sustentable (Cátedra UNESCO).

Investigador Universidad Tecnológica de Pereira.
Grupo de investigación Gestión Ambiental Territorial.

MONITORA DE INVESTIGACIÓN:

Lina Melisa Bedoya Ladino.

Administradora Ambiental.

Grupo de investigación Gestión Ambiental Territorial.

DISEÑO:

Willmer Alexis Leguízamo Rincón.

FOTOGRAFÍA Y CARTOGRAFÍA:

Lina Melisa Bedoya Ladino.

PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:

“La gentrificación en el territorio rur-urbano de una ciudad intermedia colombiana: corregimiento de Tribunas Córcega, Pereira (Risaralda)”, ejecutado durante el año 2019.

PROYECTO FINANCIADO POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

Vicerrectoría de Investigaciones, Innovación y Extensión.
Convocatoria interna para la financiación de proyectos de investigación año 2018.

DIAGRAMACIÓN:

Leidy Johana Montes Leiva

PRESENTACIÓN

El objetivo central de la presente publicación radica en generar un producto didáctico orientado al abordaje de las discusiones territoriales en el campo de la formación académica, principalmente en los programas profesionales de Administración Ambiental y Administración del Turismo Sostenible, sin significar esto una exclusión de otros campos del conocimiento o de niveles de formación, en la medida de ser un resultado construido bajo una premisa democrática de acceso y comprensión de elementos sugerentes de la profundización en cada elemento estructural de la narrativa.

En la elaboración del contenido, se recurre a la exposición de ciertos aspectos propios de la complejidad implícita en los procesos de ocupación territorial en la ciudad intermedia colombiana, siendo el caso particular de la ciudad de Pereira y, más concretamente, en el corregimiento de Tribunas Córcega, como escenario en transformación evidente, donde se permite ejemplificar algunos de los fenómenos de crucial relevancia a ser abordados con la pertinencia apropiada desde los espacios de formación profesional relacionados.

AGRADECIMIENTOS

Considerando el papel fundamental que desempeña el proyecto de investigación “La gentrificación en el territorio rur-urbano de una ciudad intermedia colombiana: corregimiento de Tribunas Córcega, Pereira (Risaralda)”, en la elaboración de los contenidos de la presente, se reconoce el rol trascendental que desempeñaron diferentes actores institucionales y comunitarios para el desarrollo de las actividades requeridas.

En este panorama, se extienden agradecimientos a la junta directiva y gerencia de la Empresa de Servicios Públicos Tribunas Córcega, la Institución Educativa José Antonio Galán, Fundación Esporas de Vida, líderes comunitarios locales y comunidad en general que permitió generar espacios de intercambio facilitadores del desarrollo de los objetivos de investigación trazados en la propuesta y que giraron en torno a la comprensión del papel de la gentrificación en las dinámicas de uso del suelo en el corregimiento.

ÍNDICE

1

El tema ambiental
El territorio en el ambiente.

2

El paisaje como registro.
La crisis ambiental contemporánea.

3

Urbanidad y ruralidad.
Gentrificación.

4

Pereira, ciudad y campo.

6

Tribunas Córcega: origen y rol en la historia.

7

Tribunas Córcega: actualidad territorial.

11

Tribunas Córcega: perspectivas de desarrollo.

13

Tribunas Córcega: necesidades de intervención.
Reflexiones finales.

14

Bibliografía consultada por áreas temáticas.

EL TEMA AMBIENTAL

La concepción clásica del concepto de ambiente reduce su papel a variables asociadas a las condiciones ecosistémicas relevantes para la sociedad; esta concepción limita el foco a una visión fragmentada de la compleja ecuación que entraña en profundidad el proceso y, por lo tanto, las medidas generadas habitualmente para el abordaje de las problemáticas de carácter ambiental que se fundamentan en una interpretación especializada o parcializada de la realidad, tenderán a desconocer el esquema de interacciones territoriales que definen la cotidianidad.

Teniendo en cuenta la evidente deficiencia en la concepción fragmentada del ambiente, percibida en la creciente crisis del modelo de desarrollo vigente, se hace necesario retornar al concepto, reevaluando su significado, para retornar a la naturaleza de interacción en su amplitud precisa; en tal sentido, el ambiente refiere al espacio de intercambio sociedad – naturaleza, configurando una relación entre cultura - ecosistema, generando un proceso acumulativo de hábitos y efectos de los mismos sobre el espacio ocupado, significando un objeto de estudio principalmente enfocado en las relaciones.

EL TERRITORIO EN EL AMBIENTE

El concepto de territorio también padece una confusión en su significado, producto del uso común que le asume como sinónimo de espacio, específicamente de espacio físico, simplificando su existencia a un rol de contenedor estático de los eventos de interés para los grupos humanos, pero claramente diferenciado de la dinámica

social y cultural de dichos grupos, dejando de lado el proceso de apropiación ejercido durante la ocupación, propiciando un arraigo paulatino producto del habitar.

Partiendo de las consideraciones anteriores, el territorio puede ser entendido como el constructo normativo establecido por un grupo

social específico que se reconoce a sí mismo en un espacio determinado, sobre el cual recae la visión de orden que la cultura de dicho grupo permite, mientras establece el esquema de conducta que posibilita la gobernabilidad sobre el sistema y el tipo de aprovechamiento de bienes y servicios ecosistémicos.

EL PAISAJE COMO REGISTRO

La elaboración interpretativa ofrecida bajo el concepto de paisaje presenta cierta tendencia reduccionista respecto al significado socialmente aceptado y el tipo de uso precario del mismo en procesos territoriales, siendo adoptada como la apariencia superficial de un espacio territorial concreto, en un momento específico; dicha concepción limita la aplicabilidad del término a elementos estéticos netamente escenográficos; en perspectiva biológica, se concibe como la resultante dinámica del intercambio ecosistémico originado en un lugar.

En perspectiva territorial y, bajo la premisa de contar



con una categoría de estudio fundamental para la comprensión de la dinámica sucedida, puede considerarse el paisaje como el registro acumulado del paso de la humanidad por un espacio concreto en ejercicio efectivo de gobernabilidad sobre el entorno, para lo cual recurre a protocolos culturales en continua actualización que se traducen en un modelamiento concreto del hábitat.

LA CRISIS AMBIENTAL CONTEMPORÁNEA

Una de las principales preocupaciones del mundo moderno se enfoca en las cuestiones asociadas a la degradación del hábitat, aquel hábitat que permite mantener las condiciones de vida a las que el humano contemporáneo se encuentra adaptado; entre éstas se destacan las presiones sobre el recurso hídrico, la desertización de suelos, disminución de la biodiversidad, disminución de calidad del aire, por mencionar algunas de las que mayormente movilizan en cierta medida la opinión pública y los procesos institucionales hacia la generación de esquemas normativos presuntamente orientados



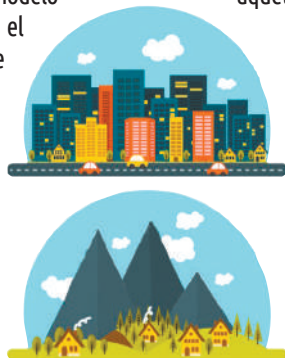
a salvaguardar al ambiente.

Pese a lo mencionado, la movilización actual precisa una profundidad mayor en el análisis de implicancias y, por tanto, los objetivos mismos de abordaje, en la medida de encontrarse en el discurso hegemónico del desarrollo, la concepción del progreso fundamentado en la acumulación de capital y el crecimiento de la

capacidad de consumo, los elementos generadores del comportamiento humano cotidiano, los mismos que generan los impactos negativos y acumulados en el entorno que afectan la estabilidad ecosistémica, configurando una marcada contradicción respecto a las llamadas preocupaciones globales de sostenibilidad de la especie humana.

URBANIDAD Y RURALIDAD

La forma como se distribuye el espacio durante el ejercicio de ocupación que permite conformar el hábitat humano, expresa el tipo de modelo productivo y social que promueve el proceso mismo de agrupación de individuos. Puede reconocerse, en la civilización occidental, dos tipos de organización de los grupos sociales en lo que respecta a la distribución espacial, cuyos rasgos distintivos más notorios remiten a la proximidad habitacional agregada y dispersa, asociadas al nivel de cobertura de servicios mínimos



requeridos para la habitabilidad; en otras palabras, este tipo de estrategias de ocupación convergen en aquello conocido como urbanidad y ruralidad.

Respecto a la profundización conceptual relativa a urbanidad y ruralidad, existen numerosas y notables elaboraciones conceptuales que pretenden esclarecer a qué corresponde cada una de estas estrategias territoriales como categorías individuales y claramente diferenciadas una de la otra, generando categorías intermedias relativas a estrategias que integran características de una y otra, en mayor o menor

proporción, posibilitando lo que se ha denominado rur-urbanidad, genéricamente interpretada como escenarios de interacción que presentan dinámica propia.

Es necesario resaltar que la ruralidad se configura como el antecedente de casi la totalidad de territorios contemporáneos; por otro lado, la urbanidad se presenta en la actualidad como el paradigma de ocupación adoptado por el modelo de desarrollo vigente, por tanto, interpretado como meta del hábitat humano, asumido como el escenario principal para la satisfacción de las necesidades de la sociedad. Este tipo de configuración plantea un panorama donde la presión sobre el modo de vida rural es creciente, internalizado hasta el punto de desconocimiento del rol mismo de dicho escenario en la consolidación y supervivencia territorial, producto del aprovechamiento y salvaguarda de los bienes y servicios ecosistémicos.

GENTRIFICACIÓN

La gentrificación es un fenómeno territorial determinante para la modelación del paisaje; en términos generales, corresponde a la sustitución de procesos de ocupación del espacio motivados por la necesidad de reconfigurar nichos y escenarios de intercambio establecidos por la sociedad, frecuentemente encontrado en

contextos urbanos. Su identificación puede ser lograda con relativa facilidad en aquellos espacios urbanos reconocidos con problemas de inseguridad, deprimidos económicamente o precarios en su desarrollo habitacional, los cuales súbitamente se convierten en objeto de procesos de renovación urbana que desplazan al habitante



local, recurriendo al uso de instrumentos jurídicos o simplemente debido a las presiones comerciales impuestas por el sector inmobiliario, edificando nuevas condiciones que imposibilitan el acceso para algunos sectores de la sociedad, entre éstos, los ocupantes originales.

El arribo de capitales económicos al tipo de espacios referenciados incentiva una progresiva transformación del paisaje, acorde con las necesidades inversionistas, modificando radicalmente el proceso de ocupación espacial ejercido por las comunidades locales alcanzado mediante procesos arquitectónicos tradicionales que en algún momento respondieron creativamente a las exigencias de un medio informalmente planificado. La incidencia territorial no solo es ejercida en los procesos directos de adquisición de la tierra, también encuentra un notable campo de acción en las presiones culturales manifiestas en la confrontación cultural entre

habitante u ocupante recién llegado y habitante u ocupante original, configurando un proceso determinado por el estatus que comparativamente diezma las costumbres locales y promueve una “elitización” del espacio.

Entendido de esta manera el concepto, permite abordar interpretativamente procesos territoriales genéricos, indistintamente de su naturaleza urbana o rural. En tal sentido, la ruralidad se presenta como escenario en el que su utilización permitiría comprender condiciones fundamentales en la dinámica de modelación del paisaje, tales como la transformación del uso del suelo productivo agropecuario en suelo urbano, reducción en la extensión de suelo productivo aprovechado de manera convencional, incremento de la presión sobre ecosistemas estratégicos, alteración de dinámicas sociales rurales tradiciones, promoción de la migración de sociedades rurales, por mencionar algunos.

PEREIRA, CIUDAD Y CAMPO



Por ciudad intermedia se puede entender al escenario urbano que se configura como epicentro económico y cultural de intercambio para la población de otros espacios urbanos y rurales aledaños, representando una interfase territorial de política pública nacional y regional, de allí la naturaleza de intermediación que otorga el calificativo. Genéricamente se ha aceptado como indicativo fundamental para categorizar este tipo de ciudades a aquellas que cuentan con una población de 50.000 a 1.000.000 de habitantes.

El panorama latinoamericano presenta un espacio con peculiaridades notables, marcadas por el proceso de consolidación territorial que implica la adopción de un modelo de ocupación espacial importado, donde la forma socialmente aceptada establece la generación de condiciones de aprovechamiento del espacio en perspectiva de cierta concepción eurocéntrica de la apropiación, visión que es la resultante de un proceso histórico de adaptación a los desafíos particulares del contexto originario. Esta situación plantea un conjunto

de condicionantes en el caso latinoamericano generadores de una serie de desafíos disímiles, determinantes en la implementación y pertinencia del modelo en el contexto local, ocasionando resultados y consecuencias variadas.

Pese a diversidad de zonas de vida presentes en Colombia, el grueso de la población se encuentra asentada en los centros urbanos, principalmente en ciudades intermedias que se erigen como bastiones de una anhelada descentralización del desarrollo. Ésta marcada inclinación hacia la concentración de la sociedad en espacios urbanos corrobora la tendencia a la adopción progresiva del modo de vida propio de ésta clase de escenarios, en detrimento de las condiciones históricas que han permitido la consolidación territorial y la misma vocación productiva local que presenta una fuerte inclinación hacia la ruralidad, materializando una contradicción promotora de diversas problemáticas territoriales asociadas al crecimiento de la ciudad por razones ajenas a la generación de condiciones de vida óptimas para la población y carentes de esquemas estratégicos de planificación social de la ocupación del espacio.

En este punto se decanta el breve recorrido hasta el espacio local, reconociendo a la ciudad de Pereira como ciudad intermedia ubicada en los Andes colombianos, identificado como escenario de la bonanza cafetera, siendo dicho proceso productivo uno de los elementos que permitieron mayores niveles relativos de prosperidad en



el contexto nacional y definir las bases del desarrollo de un territorio relativamente joven, configurando en retrospectiva un claro ejemplo de la efectividad que representa el aprovechamiento de las potencialidades locales, pese a las falencias y contradicciones implícitas, en contraposición de la negación de procesos históricos y reivindicación de los sistemas productivos tradicionales promovidas desde el desarrollo convencional.

La ciudad de Pereira es actualmente un territorio claramente orientado al comercio, donde el desarrollo inmobiliario ejerce un papel principal para la configuración de espacios habitables y propicios para facilitar los procesos de intermediación oferta-demanda de bienes y servicios. Esta condición expone una condición de expansión de la urbe para asumir las necesidades crecientes de la mencionada dinámica. Dicha expansión, sea horizontal o vertical, traduce un incremento progresivo de la presión

ejercida sobre los ecosistemas que permiten la viabilidad del asentamiento humano, en una dinámica necesariamente gestionable desde los procesos de ordenamiento territorial que han de garantizar las mejores condiciones posibles para habitar el espacio en el corto, mediano y largo plazo.

Pese a la naturaleza del ordenamiento territorial como proceso fundamental en la gestión de los procesos de ocupación humana y aprovechamiento de ecosistemas principales, la dinámica de cambio en sistemas urbanos como la ciudad de Pereira, presenta un ritmo superior a los procesos de actualización de las interpretaciones regulatorias, permitiendo fenómenos de expansión afectantes de sectores perimetrales del espectro urbanizable que promueven la transformación del paisaje rural aledaño desde las alteraciones en los procesos de uso del suelo y de las relaciones sociales de las poblaciones tradicionales.

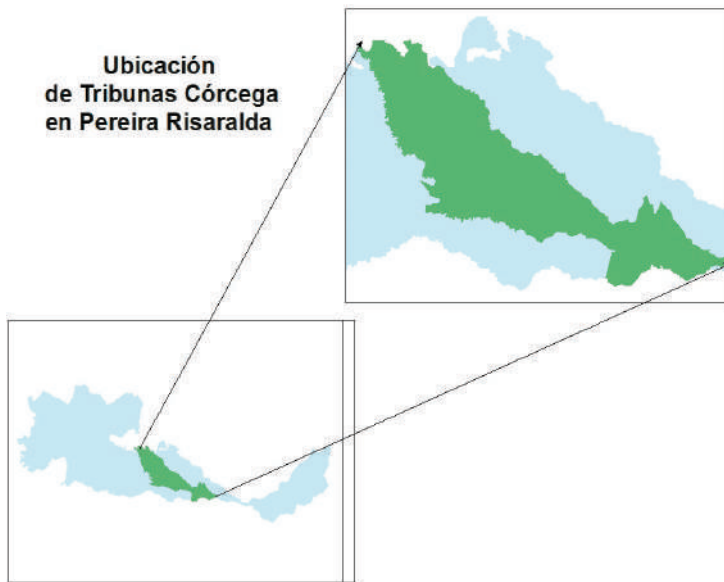
TRIBUNAS CÓRCEGA:

ORIGEN Y ROL EN LA HISTORIA

La ciudad de Pereira es la capital del departamento de Risaralda, se encuentra constituida por 19 comunas urbanas y 12 corregimientos rurales, identificados como unidades administrativas conformadas por barrios y veredas – centros poblados, respectivamente. Entre el conjunto de corregimientos se encuentra Tribunas Córcega, ubicado en el sureste del municipio en límites con los municipios de Filandia y Salento – departamento del Quindío, al este con los corregimientos La Bella y La Florida y al oeste con los corregimientos Arabia y Altagracia.

Debido a su ubicación estratégica, ha sido un espacio que ha atestiguado el tránsito y ocupación humana que data de milenios de antigüedad, siendo escenario

**Ubicación
de Tribunas Córcega
en Pereira Risaralda**



 **Ubicación del corregimiento de Tribunas Córcega en Pereira**

territorial de asentamientos cuales permanecieron hasta precolombinos, algunos de los la época prehispánica y de la

colonia. En periodos más recientes de la historia, en tiempos de la consolidación de la nación sucedida a finales del siglo XIX e inicios del siglo XX, se erigió como espacio de paso obligatorio entre el centro del país y la zona media y norte del “Viejo Caldas”, siendo éste un aspecto de importancia fundamental para el proceso de desarrollo productivo y desarrollo territorial de la ciudad de Pereira y municipios aledaños, principalmente en lo relacionado con la posibilidad de movilizar la producción cafetera.

Tribunas Córcega, además de escenario vial para el proceso de transporte de la producción cafetera, también se estableció como escenario productivo del grano, permitiendo la generación de asentamientos asociados a los procesos rurales relacionados en fincas tradicionales, cuya dinámica social ha obedecido a prácticas culturales propias de un paisaje determinado por la producción agropecuaria de subsistencia, principalmente.



 **Vivienda habitantes tradicionales vereda El Manzano**

La ruralidad cafetera, posterior a la ruptura del pacto cafetero y la adopción del modelo neoliberal de desarrollo, padeció los embates de un mercado en apertura que encontraba dificultad para estabilizar precios de venta y niveles de costo de producción, acontecimiento que derivó en una crisis lógica que paulatinamente ha hecho inviable la producción cafetera como mecanismo de

TRIBUNAS CÓRCEGA: ACTUALIDAD TERRITORIAL

subsistencia para los productores tradicionales de pequeña escala. Pese a ello, la producción cafetera tiene un papel fundamental en

la configuración cultural de la sociedad local, específicamente en las poblaciones tradicionales que se aferran a continuar intentando

participar en el mercado del café, por motivos que remiten al arraigo reconocido sobre una actividad productiva.

En consecuencia de este signo de resistencia, se desarrollan estrategias productivas en búsqueda de diversas formas de adaptación a las condiciones cambiantes; ejemplo de esto son los procesos de asociación de cultivos, la diversificación predial productiva,

descansos programados de predios, renovación de cultivos, adopción de procesos con valor agregado, procesamiento industrial del grano, vinculación al mercado turístico, entre otros.

La generación de este tipo de alternativas, si bien positivas

en términos de ampliación del panorama de opciones para el productor agropecuario, también expone una marcada condición de inseguridad productiva que ejerce una presión permanente y sistemática sobre el modo de vida rural.

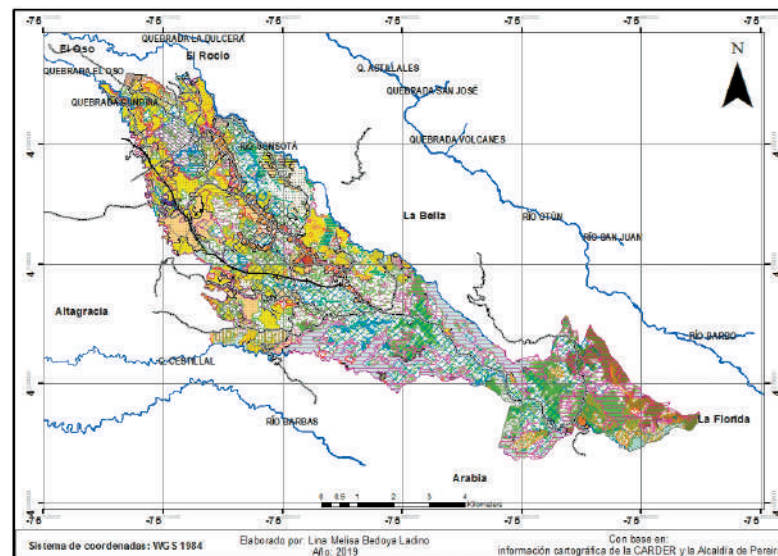


Establecimiento comercial en el corregimiento

Para el caso de Tribunas Córcega, se identifica una notable transformación del modo de vida rural tradicional, interpretado a través de la disminución en la participación económica de explotaciones agropecuarias,

que si bien el modo de vida rural no se traduce exclusivamente en las actividades de este tipo, la producción agropecuaria es eminentemente un conjunto de procesos que encuentran desarrollo en la ruralidad.

Cobertura suelo 2006 vs 2016 en Tribunas Córcega, Pereira



Convenciones



Mapa de usos del suelo en Tribunas Córcega

Uno de los factores identificados con mayor incidencia en el proceso de transformación territorial, adicional a la crisis cafetera y del agro en general, reposa paradójicamente en la ubicación geográfica del corregimiento; la proximidad a la ciudad y la exuberancia manifiesta en el paisaje establecen un atractivo ineludible para el habitante urbano con nivel de ingreso económico superior a la media y que se siente inconforme con el habitar en la ciudad, pero no está dispuesto a sacrificar el acceso a las comodidades u ocupaciones urbanas, el corregimiento se presenta como una opción para habitar.

El habitante neo-rural incentiva la transformación del paisaje radicalmente, específicamente en el antecedente productivo agropecuario del predio que llega a ocupar, actividades que fueron desarrolladas con



 **Nuevos usos del suelo residenciales locales**



 **Adecuación de tierra para desarrollo habitacional en el corregimiento**

el objetivo de generar el nivel de ingreso económico que permitiera satisfacer las necesidades del productor y su núcleo familiar; el uso asignado a estos espacios por parte del nuevo habitante es básicamente residencial, en múltiples casos incluso, se evidencian procesos de ocupación colectiva, incrementando la cantidad de población por unidad de área. Por otro lado, la estructura misma de la propiedad presenta notables diferencias, perceptibles en la figura del Condominio Campestre, propiedad colectiva que traza límites físicos con la población tradicional circundante.

La clara diferenciación espacial se

encuentra determinada por el perfil cultural de los ocupantes prediales; mientras el habitante tradicional responde a patrones de comportamiento eminentemente rurales, el habitante neo-rural responde a patrones de comportamiento principalmente urbanos extrapolados al contexto rural, rasgos identificados en la interacción y cohesión social, manejo del tiempo, arquitectura habitacional, tipo de materiales de construcción, medios de transporte, entre otros. La convergencia de esta mixtura de elementos en un escenario territorial específico facilita los procesos de hibridación cultural, en una condición donde el modo de vida

rural tradicional presenta mayor nivel de vulnerabilidad asociada a la condición de subvaloración relativa al estatus peyorativo en el modelo de desarrollo.

Sumado al conjunto de elementos mencionados, se presenta el mercado turístico y la

apuesta productiva que el mismo presenta en el territorio municipal, siendo otro factor de fundamental importancia en este proceso de hibridación cultural y la presión ejercida sobre el modo de vida rural. En concordancia con los fenómenos suscitados por la crisis económica del



 Establecimiento de bebidas para el turista



 Aviso de conjunto campestre

agro y las características geográficas del corregimiento de Tribunas Córcega, los procesos de desarrollo de emprendimientos orientados al turismo proliferan en el contexto local, los cuales no responden a una planificación estratégica del paisaje tradicional, sino a decisiones individuales orientadas a la

obtención de utilidades económicas. Este factor puede estar atrayendo inversionistas ajenos al territorio y carentes del arraigo cultural, interesados específicamente en la productividad, aspecto que puede afectar negativamente la estabilidad cultural y ecosistémica del corregimiento.

TRIBUNAS CÓRCEGA:

PERSPECTIVAS DE DESARROLLO

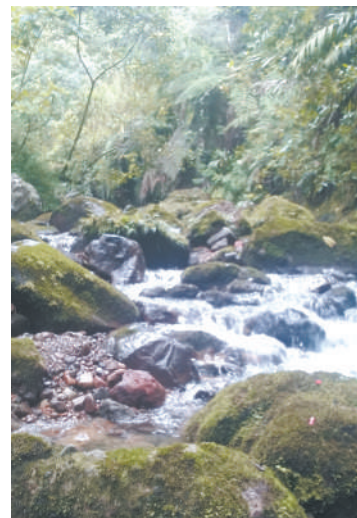
El conjunto de presiones territoriales evidenciadas en el corregimiento pueden encontrar un aumento progresivo bajo las condiciones de gobernabilidad actuales. El acceso y garantía de condiciones de oferta del recurso hídrico se presenta como el escenario más preocupante. El corregimiento

cuenta con una empresa local prestadora del servicio acueducto, encontrando abastecimiento en el río Barbas, microcuenca que ha sido objeto de una declaratoria de agotamiento del recurso, ocasionando una disminución en el caudal concesionado para fines de consumo; en tal sentido, se plantea

un panorama de densificación residencial y aumento de turistas por un lado y, por el otro, una oferta limitada de agua, esto sin considerar las implicaciones sobre la oferta que puedan generar las dinámicas humanas referenciadas.

En concordancia con este panorama, se presenta otro elemento asociado que puede incidir en la presión sobre la oferta hídrica, el cual consiste en el incremento de coberturas de plantaciones forestales de coníferas implementadas en el corregimiento.

Este tipo de explotación se realiza en predios alquilados a propietarios que encuentran más rentable someter sus propiedades a esta figura productiva que realizar directamente la explotación agropecuaria o forestal. La presencia de este tipo de procesos obedece a una consecuencia más de la crisis del agro



● Río Barbas a la altura de la vereda El Manzano-corregimiento Tribunas Córcega



● Panorámica de plantación forestal en el corregimiento

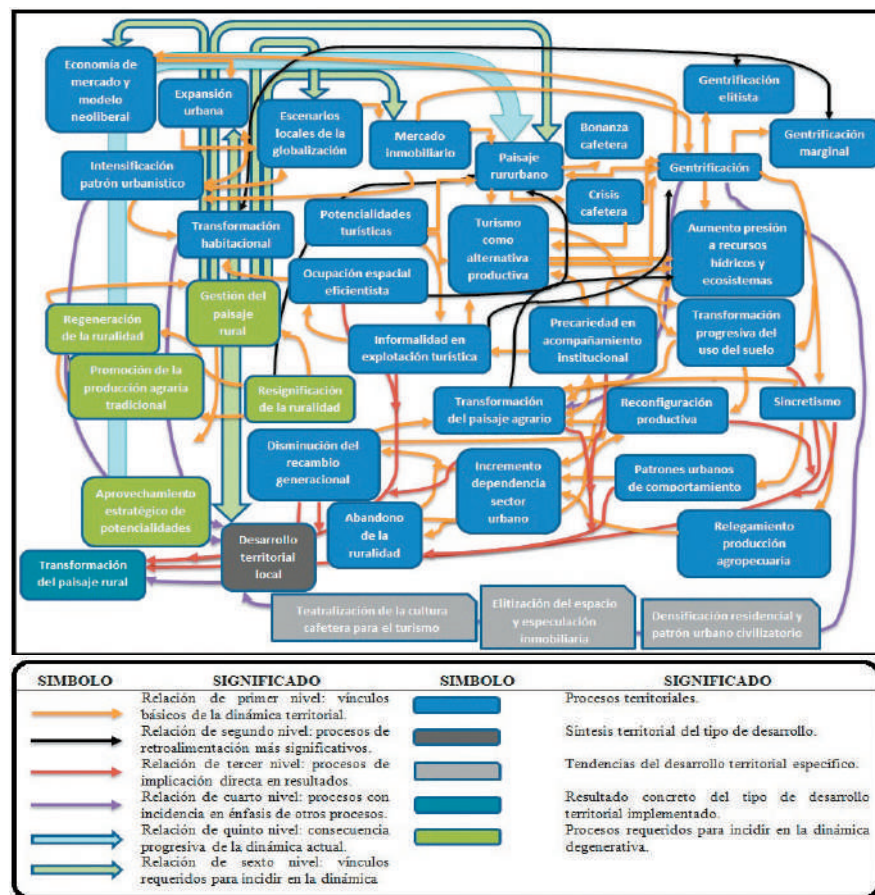
y puede impactar principalmente la oferta hídrica en los periodos de aprovechamiento, teniendo en cuenta la naturaleza altamente competitiva de estas especies que no permite el ingreso a estas tierras de otras especies vegetales, por lo cual, tras la deforestación, el suelo queda desprotegido e incapaz de regular el agua precipitada.

Pero no todo en este panorama es negativo en términos ecosistémicos. El arribo del habitante neo-rural puede incidir positivamente en los procesos de regulación hídrica a partir de dinámicas de restauración ecológica; teniendo en cuenta la dependencia económica de actividades desarrolladas en el contexto urbano en este tipo de población, en aquellas extensiones de tierra donde no se pretenda la intensificación ocupacional habitacional, las zonas anteriormente dedicadas a la explotación agropecuaria potencialmente estarían ingresando al inventario de áreas en regeneración vegetal, las cuales pueden considerarse como reservas naturales de particulares. Es necesario aclarar que este tipo de condición es una reconfiguración radical del paisaje que redefine el uso de suelo, producto del reemplazo de prácticas tradicionales adaptadas al contexto durante periodos históricos de ensayo-error.



 Zona de reserva natural particular vereda Laguneta

Diagrama de flujo dinámica territorial de Tribunas Córcega



 Fuente: elaboración en el proyecto "La gentrificación en el territorio rur-urbano de una ciudad intermedia colombiana: corregimiento de Tribunas Córcega, Pereira (Risaralda)"

TRIBUNAS CÓRCEGA:

NECESIDADES DE INTERVENCIÓN

Los fenómenos territoriales sucedidos en corregimiento de Tribunas Córcega referenciados en esta cartilla, exponen la necesidad de abordar la gestión del paisaje rural como un imperativo de ciudad, en aras de salvaguardar el modo de vida tradicional y la protección de los ecosistemas asociados, teniendo en cuenta el comportamiento avasallante de la expansión urbana. Según las proyecciones poblacionales, el corregimiento para el año 2019 cuenta con el 15,5% de la población rural de Pereira, esto significa que es uno de los espacios rurales de con mayor cantidad de población que requiere la implementación de iniciativas diferenciadas de desarrollo promotoras de la permanencia de comunidades y su modo de vida tradicional.

Considerando la naturaleza compleja de los procesos territoriales generadores de la multiplicidad de factores que guardan incidencia con la transformación progresiva del paisaje, las iniciativas deben partir desde una interpretación sistémica de las dinámicas locales que posibilitan su ocurrencia. En dicho espacio debe converger comunidades implicadas, sector público, sector solidario y sector académico, articulando esfuerzos para la consolidación de plataformas de gestión orientadas a la reivindicación del modo de vida rural, bajo el fundamento del aprovechamiento sustentable de las potencialidades y la resolución de conflictos, en un esquema que remite de obligatoriamente al desarrollo de procesos productivos para el arraigo cultural.

REFLEXIONES FINALES

La gestión del modo de vida rural tradicional se convierte en un elemento fundamental para abordar la sustentabilidad de la ciudad y del mismo modo de vida urbano. Las poblaciones rurales desplazadas por las presiones territoriales arriban a un contexto urbano altamente competitivo donde su probabilidad de éxito se reduce, desencadenando procesos de marginalidad social; por otro lado, el modo de vida rural pudo garantizar la consolidación de la ciudad de Pereira, lo que implica una gestión efectiva sobre los ecosistemas estratégicos demandados por la sociedad urbana, siendo una condición que asigna a las comunidades rurales un papel de guardián del patrimonio natural.

El complejo tema del abandono del campo debe abandonar el discurso vacío contestatario y limitado a una pretendida permanencia de las nuevas generaciones debido a un compromiso emergente con el

territorio originario; la agenda pública respecto a dicha situación debe enfocarse en el desarrollo de opciones productivas concretas, ancladas en un escenario de globalización.

El reconocimiento del poblador rural como agente activo en el proceso de modelamiento del paisaje puede presentarse como elemento inicial para emprender procesos de empoderamiento comunitario de la gestión del desarrollo territorial autónomo en poblaciones tradicionales.

El incremento de los procesos de transformación del paisaje rural producto del recambio poblacional del habitante tradicional por el habitante neo-rural de proveniencia urbana genera una disminución progresiva del atractivo bucólico de la ruralidad local; en tal sentido, la proliferación de esta situación afectará negativamente la consolidación del turismo como apuesta estratégica de ciudad.

BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA POR ÁREAS TEMÁTICAS

AMBIENTE, TERRITORIO Y PAISAJE

- ✓ Ángel-Maya, Augusto. El reto de la vida. Ecosistema y Cultura. Una introducción al estudio del medio ambiente. Segunda edición. Publicación en línea www.augustoangelmaya.com. 2013.
- ✓ Folch, Ramón; Bru, Josepa. Ambiente, Territorio y Paisaje. Valores y valoraciones. Editorial Barcino. Barcelona/Madrid. 2017.
- ✓ Pesci, Rubén. Stepping Stones: alternativas para el crecimiento urbano y el ordenamiento territorial. Tesis de doctorado en Sostenibilidad y Regeneración Urbana. Universidad Politécnica de Madrid. 2017.
- ✓ Pesci, Rubén; Menegat, Rualdo. De Galileo a Gaia. Diez ideas fundantes. Fundación CEPA. La Plata. 2014.
- ✓ Sosa, Mario. ¿Cómo entender el territorio? Editorial CARA PARENS. Universidad Rafael Landívar. Guatemala. 2012.

CRISIS AMBIENTAL, URBANIDAD Y RURALIDAD

- ✓ Ángel-Maya, Arturo. La fragilidad ambiental de la cultura. Historia y medio ambiente. Segunda edición. Publicación en línea www.augustoangelmaya.com. 2015.
- ✓ Ávila-Sánchez, Héctor. Tendencias recientes en los estudios de Geografía rural. Desarrollos teóricos y líneas de investigación en países de América Latina. En: Investigaciones Geográficas, Boletín del Instituto de Geografía, núm. 88, pp:

75-90. Universidad Nacional Autónoma de México. 2015.

- ✓ Escobar Arturo. La Invención del Tercer Mundo. Construcción y deconstrucción del desarrollo. Fundación editorial el perro y la rana. Caracas. 2007.
- ✓ Pesci, Rubén; Pérez, Jorge; Pesci, Lucía. De la prepotencia a la levedad. FLACAM, paradigma y pedagogía para la Sustentabilidad. Fundación CEPA. La Plata. 2000.
- ✓ Pesci, Rubén. Del Titanic al Velero. Ambiente, proyectualidad y cultura democrática. Fundación CEPA. La Plata. 2000.

GENTRIFICACIÓN

- ✓ Nates, Beatriz. Procesos de gentrificación en lugares rurales: presupuestos conceptuales para su estudio en Colombia. En: Revista de Sociología y Antropología Virajes, vol. 10, pp: 253-269. Universidad de Caldas. 2008.
- ✓ Salinas, Luis-Alberto. Gentrificación en la ciudad Latinoamericana. El caso de la ciudad de Buenos Aires y Ciudad de México. En: GeoGraphos, vol. 4, núm. 34, pp: 283-307. Universidad de Alicante. 2012.

CIUDAD INTERMEDIA, PAISAJE CAFETERO, OCUPACIÓN DEL TERRITORIO LOCAL

- ✓ Cano, Martha; López, Carlos; Rodríguez, Diana. Cambios ambientales en perspectiva histórica. Ecología histórica y Cultura ambiental. Volumen 2. Postergraph S.A. Universidad

BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA POR ÁREAS TEMÁTICAS

Tecnológica de Pereira. 2006.

✓ Guhl, Andrés. Café y cambio de paisaje en Colombia, 1970-2005. Editorial Universidad EAFIT. Medellín. 2008.

✓ Otero-Ortega, Alfredo. La ciudad intermedia. Nodo articulador para la planificación y ordenamiento territorial en el Caribe. En: Arquitectura+, vol. 4, núm. 7, pp: 3-13. Universidad Nacional de Ingeniería. Managua. 2019.

✓ Rivera-Pabón, Jorge-Andrés. Proceso de urbanización y agentes urbanos en Pereira, Colombia. Tesis doctorado en Geografía, Planificación Territorial y Gestión Ambiental. Universidad de Barcelona. 2013.

RURALIDAD, MODELO NEOLIBERAL, TURISMO SUSTENTABLE

✓ Kay, Cristóbal. La transformación neoliberal del mundo rural: procesos de concentración de la tierra y del capital y la intensificación de la precariedad en el trabajo. En: ReLaER Revista Latinoamericana de Estudios Rurales, vol. 1, núm. 1, pp: 1-26. Asociación Latinoamericana de Sociología Rural. Buenos Aires. 2016.

✓ Osorio-Velásquez, Jorge-Enrique. El patio y el corredor de las casas de bahareque: espacios de experiencia humana en el Paisaje Cultural Cafetero de Colombia. Tomo I. Tesis doctorado en Historia del Arte y Gestión Cultural del Mundo Hispánico. Universidad Pablo Olavide. Sevilla. 2015.

✓ Ospina, Daniel. Configuración y transformación del agro en Colombia. Antecedentes del paro agrario. En: Revista Divergencia, núm. 16, pp: 34-42. Universidad Externado de Colombia. Bogotá. 2014.

✓ Tarlombani-da Silveira, Marcos-Aurelio. Turismo y sustentabilidad. Entre el discurso y la acción. En: Estudios y perspectivas en turismo, vol. 14, núm. 3, pp: 222-242. Centro de Investigaciones y Estudios Turísticos. Buenos Aires. 2005.

PRESIÓN AL RECURSO HÍDRICO, RESERVAS DE LA SOCIEDAD CIVIL, INTERVENCIONES TERRITORIALES SUSTENTABLES.

✓ Bazans, Jan. Interdependencia de la expansión urbana y el medio circundante. Causas de degradación. En: Cuadernos de Vivienda y Urbanismo, vol. 4, núm. 8, pp: 198-223. Pontificia Universidad Javeriana. Bogotá. 2011.

✓ Méndez-Sastoque, Marlon-Javier. El neorruralismo como práctica configurante de dinámicas sociales alternativas: un estudio de caso. En: Luna Azul, núm. 34, pp: 113-130. Universidad de Caldas. 2012.

✓ Pesci, Rubén; Pérez, Jorge; Pesci, Lucía. Proyectar la Sustentabilidad. Enfoque y metodología de FLACAM para proyectos de sustentabilidad. Editorial CEPA. La Plata. 2007.



El grupo de investigación Gestión Ambiental Territorial por objetivo misional presenta la generación de conocimiento desde las ciencias ambientales para el desarrollo de procesos de innovación que contribuyan a la configuración social del territorio. Para el logro de este objetivo, la generación de procesos se enfoca en el desarrollo de cinco líneas temáticas: Gestión Urbano Regional y Ordenamiento Territorial, Metabolismo Urbano y Modelos Ambientales, Economía para la Gestión Ambiental, Gestión del Riesgo y Conflictos Ambientales, Hábitat Sustentable y Educación Ambiental; en la actualidad se encuentra clasificado en categoría A de COLCIENCIAS.

Universidad Tecnológica de Pereira
Facultad de Ciencias Ambientales
Correo de contacto gat@utp.edu.co