

Acta de Reunión No: 1  
Proceso: \_\_\_\_\_

Código	000 - F02
Versión	3
Fecha	24/06/2009
Página	1 de 3

Tema:

ANÁLISIS TALUD CONJUNTO BOSQUES DE CAJAAN

Lugar: PLANEACION UTP

Fecha: NOV 1 DEL 2019.

Hora de Inicio: 10:30 am

Hora de Finalización: \_\_\_\_\_

Objetivo de la Reunión:

ANÁLISIS TALUD CONJUNTO BOSQUES DE CAJAAN.

Asistentes:

Los que se relacionan en registro de asistencia anexa.

Ausentes:

Invitados:

#### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Temas a Tratar.

- Presentación de los asistentes
- Presentación registro fotográfico
- Presentación concepto del Excmo. Diego A. Ríos
- Presentación opiniones de los partes.
- Compromisos

2. Seguimiento tareas acta anterior (Especificar fecha).

Acta de Reunión No: \_\_\_\_\_  
Proceso: \_\_\_\_\_

Código	000 - F02
Versión	3
Fecha	24/06/2009
Página	2 de 3

3. Desarrollo de los Temas (si requiere de más espacio, anexe hojas en blanco).

1. PRESENTACIÓN DE LOS ASISTENTES

Se diligencia formato de asistencia, el cual se anexa.

2. PRESENTACIÓN REGISTRO FOTOGRAFICO.

Se presenta registro fotográfico desde 1935 hasta la fecha.

3. PRESENTACIÓN INFORME Ing. Diego A. Ríos

Se presenta y se lee informe elaborado por el Ingeniero Diego A. Ríos de la visita al talud Bosques de Canaan - UTP., donde se presentan recomendaciones y se anexa a la presente acta.

4. Presentación opiniones de las partes.

Se dan las diferentes opiniones de la estación anotando la no asistencia de CFC.

Se lee carta del 2009 dirigida por la DOPAD a la rectoría de la UTP.

5. Compromisos y acuerdos:

5.1 Revisión de la zona de la parte alta de talud, cajas drenajes etc. para la próxima semana

5.2 Se dará respuesta a oficio dirigido a la UTP por parte Bosques de Canaan.

5.3 Realizar reunión entre el Ing.-Geólogo Harold Mejía y el Ing. Diego Ríos

5.4 Recomendada la UTP reportar la situación a la compañía de seguros de la urbanización Bosques de Canaan

Acta de Reunión No: \_\_\_\_\_  
Proceso: \_\_\_\_\_

Código	000 - F02
Versión	3
Fecha	24/06/2009
Página	3 de 3

4. Anexos:

- Registro de Asistencia
- Informe de Diego Ruiz
- Oficio de la DOPAD a la UTP
- \_\_\_\_\_

TAREAS PENDIENTES/COMPROMISOS/POLÍTICAS

Descripción de la Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
Las descritas en los compromisos y acuerdos		

OBSERVACIONES:

---



---

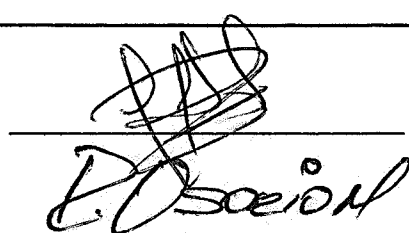
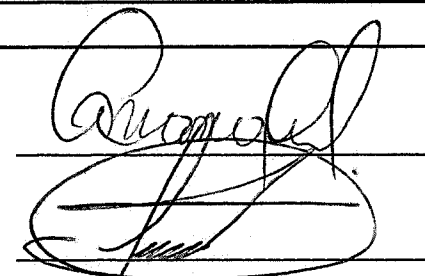

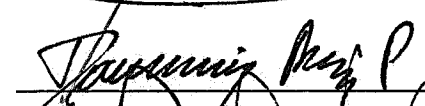
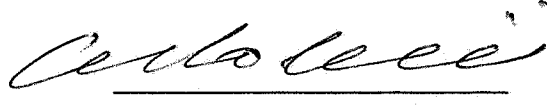
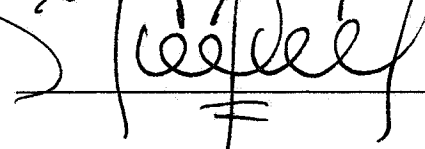


---



---

FIRMAS:

	
	
	
_____	_____

DEPENDENCIA: PLANIFICACIÓN UTP.

## REGISTRO DE ASISTENCIA

TEMA: TALUD CONJUNTO BOSQUES DE CAJAH.

FECHA: NOV 1/19.

Código	000 – F04
Versión	3
Fecha	2019/04/05
Página	1 de 1

[illegible]

Pereira, 22 ABR 2009

Doctor:  
LUIS ENRIQUE ARANGO JIMENEZ  
Rector  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA  
Teléfono: 3215693  
La Ciudad

7170

**Asunto:** Evaluación y Coordinación de Visita Técnica linderos de la Universidad Tecnológica - Urbanización Bosques de Canaán. Remisión de Oficio por parte de Control Físico 3386 del 13 de Marzo de 2009.

Respetado Doctor Arango:

El día miércoles 15 de abril de 2009 en el predio donde se desarrolla el proyecto de vivienda Urbanización Bosques de Canaán, se reúnen funcionarios del Jardín Botánico de la Universidad Tecnológica, Planeación Municipal (Unidad de Gestión Ambiental Municipal y de Servicios Públicos Domiciliarios), Dirección Operativa para la Prevención y Atención de desastres - DOPAD del Municipio de Pereira, y la Constructora CFC con el fin de evaluar las condiciones técnicas del proyecto de vivienda Bosques de Canaán y el riesgo que puede representar los árboles ubicados en la zona limítrofe a dicha obra; se da inició la respectiva evaluación siendo las 9:30 am:

#### 1. ASISTENTES

	NOMBRE	INSTITUCIÓN	CARGO
1.	JORGE HUGO GARCIA	UTP	DIRECTOR JARDIN BOTANICO
2.	DAVID TAMAYO URIBE	CFC	INGENIERO RESIDENTE DE LA OBRA
3.	IVAN DARIO MANZANO	PLANEACION MUNICIPAL- LIGAMYSPO	ENCARGADO GRUPO ASISTENCIA TECNICA
4.	DIEGO FERNANDO HERNANDEZ V.	DOPAD	ENCARGADO GRUPO ASISTENCIA TECNICA

DIRECCION OPERATIVA PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE DESASTRES  
Piso 7º Palacio Municipal Teléfonos: 3248110 - 3248111 - 3248112  
LA GESTIÓN DEL RIESGO. RESPONSABILIDAD DE TODOS

PBR (6) 324 80 00  
Cra. 7 No. 18-55 - Palacio Municipal  
Pereira - Risaralda



## 2. DESARROLLO DE LA VISITA TECNICA

### 2.1 Presentación de la problemática por parte de la DOPAD

El Ingeniero DIEGO FERNANDO HERNANDEZ – Encargado de la Asistencia técnica de la **DIRECCIÓN OPERATIVA PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES - DOPAD**, interviene ante los asistentes al lugar y realiza la presentación de la problemática acorde a lo dispuesto en el oficio presentado por la Universidad Tecnológica Pereira al Municipio de Pereira el día 04 de Marzo de 2009.

### 2.2 Inspección de Áreas de Protección

Mediante averiguación realizada por la UGAMYSPD de la Secretaría de Planeación Municipal, se logra determinar con funcionarios del Jardín Botánico de la Universidad Tecnológica de Pereira (UTP), que la zona donde se encuentran los árboles en cuestión, corresponde a un área de conservación de la universidad incorporada dentro del Plan de Desarrollo institucional, dadas sus características ecológicas y ambientales, y la necesidad de conservar este tipo de ecosistemas localizados en suelo urbano.

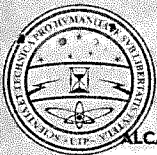
### 2.3 Presentación de los riesgos asociados por parte de la Universidad Tecnológica de Pereira

El director del Jardín Botánico de la Universidad Tecnológica de Pereira JORGE HUGO GARCIA, expone la problemática y el escenario de riesgo asociado a las intervenciones realizadas sobre el talud que se encuentra en la zona limítrofe entre la Universidad y la urbanización Bosques de Canaán: *"Los árboles que se encuentra sobre el cerco de la delimitación que corresponde a 15 especies aproximadamente, puede constituirse como una amenaza para las viviendas que se encuentran en la base del talud, debido principalmente a su altura y, por lo tanto la cual se requiere un manejo apropiado para dichas especies"*.

### 2.4 Presentación de las condiciones técnicas de las intervenciones realizadas sobre el talud y obras de mitigación asociada por parte de la Constructora CFC.

El ingeniero residente de la obra DAVID TAMAYO URIBE de la constructora CFC, describe las obras de mitigación realizadas en el proyecto de vivienda de la Urbanización Bosques de Canaán y asume la posición con respecto al riesgo asociado con algunos árboles localizados en un área de la Universidad Tecnológica de Pereira. *"Las obras de mitigación realizadas cumplen con todas las especificaciones técnicas planteadas para la intervención del talud, además la distancia desde la base de éste a las viviendas es de aproximadamente 20m, por lo cual, la amenaza puede disminuir; sin embargo puede ser un riesgo potencial para los habitantes de las viviendas o los usuarios de las áreas comunes. Es por esto, que la constructora está disponible a realizar y ejecutar las recomendaciones que se realicen en conjunto con la Universidad, Planeación y la DOPAD"*





Universidad  
Tecnológica  
de Pereira  
ALCALDIA DE PEREIRA

ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARÍA DE GOBIERNO



DOPAD  
- 34 -

### 3. Compromisos

Se generaron los siguientes compromisos por parte de los asistentes a la reunión:

- La Universidad Tecnológica realizará un diagnóstico por parte del Jardín Botánico en la cual presentará un Plan de Manejo Silvicultural, el cual incluirá un inventario de las especies por todo el lindero con la urbanización Bosques de Canaán.
- Una vez la Universidad realice el Plan, deberá socializarlo a la constructora CFC, y se elaborará conjuntamente un acta de compromisos y responsables, que permitirá determinar de manera precisa, que las actividades de mantenimiento de los árboles estarán a cargo de la administración del conjunto cerrado Bosques de Canaán.

En su momento se realizó y se acordó un convenio por el conjunto

La DOPAD remitirá las presentaciones realizadas y documentos soportes de las mismas a los asistentes a la reunión.

Finalizando la sesión, para constancia se suscribe a los 22 días del mes de Abril de 2009.

Atentamente,

LEANDRO JARAMILLO RIVERA  
Director Operativo - DOPAD

Cc NATALIA FLORES  
Directora Operativa UGAMYSPO Secretaria de Planeación Municipal  
ANA MARIA VELASQUEZ  
Gerente Pereira CFC



www.pereira.gov.co

DIRECCION OPERATIVA PARA LA PREVENCION Y ATENCION DE DESASTRES  
Piso 7º Palacio Municipal Teléfonos 3248110 - 3248111 - 3248112  
LA GESTION DEL RIESGO...RESPONSABILIDAD DE TODOS

PBR (6) 324 80 00  
Cra. 7 No. 18-55 Palacio Municipal  
Pereira - Risaralda